

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2006 года N 1563

О внесении изменений в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью "Чесма Инвест" (далее - ООО "Чесма Инвест") и закрытого акционерного общества "СТК Прок" (далее - Инвестор) Правительство Санкт-Петербурга

постановляет:

1. Согласиться с переменной стороны в обязательствах, возникших из договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 13.01.2004 N 00/ЗК-02316(21) (далее - Договор), заключенного ООО "Чесма Инвест" с Комитетом по управлению городским имуществом на основании распоряжения Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп.23 (между домом N 5, корп.1, литера А, по Будапештской ул.)".

2. Внести изменения в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп.23 (между домом N 5, корп.1, литера А, по Будапештской ул.)", постановлением Правительства Санкт-Петербурга [от] 28.03.2006 N 338 "О внесении изменения в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра" (далее - инвестиционные условия), в соответствии с настоящим постановлением и приложением.

3. Установить, что завершение строительства жилого дома по адресу: Фрунзенский район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп.23 (между домом N 5, корп.1, литера А, по Будапештской ул.), осуществляется Инвестором на инвестиционных условиях в соответствии с настоящим постановлением и приложением.

4. Комитету по управлению городским имуществом:

4.1. В месячный срок в установленном порядке внести изменения в Договор в соответствии с постановлением.

4.2. В случае уклонения ООО "Чесма Инвест" и Инвестора от внесения изменений в Договор в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 4.1 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

5. Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга в установленном порядке продлить сроки действия разрешительной документации на строительство после реализации пункта 4.1 постановления.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Вахмистрова А.И.

Губернатор Санкт-Петербурга
В.И.Матвиенко

Приложение
к постановлению Правительства
Санкт-Петербурга
от 12.12.2006 N 1563

**Изменение в инвестиционные условия
при строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский район,
Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул.,
квартал 8А, корп.23 (между домом N 5, корп.1,
литера А, по Будапештской ул.)**

Внести изменение в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп.23 (между домом N 5, корп.1, литера А, по Будапештской ул.)", постановлением Правительства Санкт-Петербурга [от] 28.03.2006 N 338 "О внесении изменения в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра", дополнительно установив следующее инвестиционное условие:

Обязательство закрытого акционерного общества "СТК Прок" за счет собственных средств решить все имущественно-правовые вопросы, связанные с реализацией инвестиционного проекта.