

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 28 марта 2006 г. N 338**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТ 11.11.2003 N 2725-РА**

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 N 282-43 "О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства и реконструкции", учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью "Чесма Инвест" (далее - Инвестор), Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Внести изменение в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп. 23 (между домом N 5, корп. 1, литера А, по Будапештской ул.)", согласно приложению.

2. Комитету по управлению городским имуществом:

2.1. В установленном порядке взыскать с Инвестора штраф за несоблюдение сроков строительства, установленных договором аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 13.01.2004 N 00/ЗК-02316(21) (далее - Договор).

2.2. В месячный срок после оплаты Инвестором штрафа за несоблюдение сроков строительства в установленном порядке внести изменения в Договор в соответствии с постановлением.

2.3. В случае уклонения Инвестора от внесения изменений в Договор в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 2.2 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

3. Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга в установленном порядке продлить сроки действия разрешительной документации на строительство после реализации пунктов 2.1, 2.2 постановления.

4. Внести изменение в распоряжение Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп. 23 (между домом N 5, корп. 1, литера А, по Будапештской ул.)", исключив в пункте 1.2 приложения к распоряжению слова "окончание строительства объекта инвестирования - в течение 28 месяцев со дня вступления в силу распоряжения, утверждающего настоящее решение".

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Вахмистрова А.И.

Губернатор Санкт-Петербурга  
В.И.Матвиенко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 28.03.2006 N 338

ИЗМЕНЕНИЕ В ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ  
ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ФРУНЗЕНСКИЙ РАЙОН,  
ВОСТОЧНЕЕ ВИТЕБСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ, БУДАПЕШТСКАЯ УЛ.,  
КВАРТАЛ 8А, КОРП. 23 (МЕЖДУ ДОМОМ N 5, КОРП. 1, ЛИТЕРА А,  
ПО БУДАПЕШТСКОЙ УЛ.)

Внести изменение в инвестиционные условия, установленные распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 11.11.2003 N 2725-ра "О проектировании и строительстве жилого дома по адресу: Фрунзенский административный район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп. 23 (между домом N 5, корп. 1, литера А, по Будапештской ул.)", дополнительно установив следующее инвестиционное условие:

Обязательство общества с ограниченной ответственностью "Чесма Инвест" об окончании строительства жилого дома по адресу: Фрунзенский район, Восточнее Витебской железной дороги, Будапештская ул., квартал 8А, корп. 23 (между домом N 5, корп. 1, литера А, по Будапештской ул.), в марте 2007 года.

---